



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 ноября 2023 г.

Москва

№

45-658-р

**Об изъятии земельного участка для нужд Российской Федерации  
в целях обеспечения реализации объекта: «Развитие железнодорожной  
инфраструктуры Московской железной дороги на Курском направлении.  
«III и IV главные пути Москва-Пассажирская-Курская (искл.) –  
Москва-Каланчевская в рамках реализации проекта «Развитие  
Центрального транспортного узла»**

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 27.12.2019 № АИ-278-р «Об утверждении откорректированной документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту: «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Курском направлении. «III и IV главные пути Москва-Пассажирская-Курская (искл.) – Москва-Каланчевская в рамках реализации проекта «Развитие Центрального транспортного узла» с изменениями, внесенными распоряжением от 14.01.2021 № ЭБ-7-р, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов – филиала ОАО «РЖД» от 20.02.2023 № ИСХ-3956/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельный участок, расположенный в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С.Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства  
железнодорожного транспорта  
от 18.11.2013 № ДВ-652р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Курском направлении. «III и IV главные пути Москва-Пассажирская-Курская (искл.) – Москва-Каланчевская в рамках реализации проекта «Развитие Центрального транспортного узла»**

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)	Площадь участка (кв. м)
1.	ЗУ 7	77:01:0000000:3920 (образован из земельного участка 77:01:003053:55)	Закрытое акционерное общество «Центральные экспериментальные сварочные мастерские», ИНН: 7708577790; физическое лицо; физическое лицо	Общая долевая собственность, 76/100;  общая долевая собственность, 12/100;  общая долевая собственность, 12/100	Земли населенных пунктов	Эксплуатации административного здания под осуществление хозяйственной деятельности: оказание услуг по производству экспериментальных сварочных работ	184	3239 +/- 20